

From: Trine Jensen
Sent: Wed, 6 Jul 2022 17:04:56 +0200
To: Anne Remme Jakobsgaard
Subject: SV: INTERN HØRING - FRIST DEN 6. JULI - udkast til lokalplanforslag nr 438 - Solcelleanlæg ved Mesballe

Hej Anne

Der er en nærliggende minkfarm, hvis lugtgeneafstand går ind i området. Jeg tænker ikke, at der med solceller er tale om en lugtfølsom anvendelse.



Landbrug har ingen yderligere kommentarer til det fremsendte.

Venlig hilsen

Trine Jensen

Faglig koordinator
Syddjurs Kommune, Landbrug

Direkte [Telefon nr.](#)
Mobil [Telefon](#)
[E-mail](#)

Fra: Anne Remme Jakobsgaard <[E-mail](#)>
Sendt: 22. juni 2022 10:52
Til: Torsten Krogh Houmann <[E-mail](#)>; Trine Jensen <[E-mail](#)>; veje.trafik FP <[E-mail](#)>; Paw Fjordside Nielsen <[E-mail](#)>; Line Bundgaard Andersen <[E-mail](#)>; Lars Bonde <[E-mail](#)>; Christina Lundbergh <[E-mail](#)>; Natur <[E-mail](#)>; 'Merete Hørlück Lyngsø' <[E-mail](#)>; 'Jørgen Jakobsen' <[E-mail](#)>; ' <[E-mail](#)>; ' <[E-mail](#)>; ' <[E-mail](#)>; ' <[E-mail](#)>; ' <[E-mail](#)>; Henrik Scharling Bernberg <[E-mail](#)>; 'Thomas Thoft Marcussen' <[E-mail](#)>; Irene Svanborg Møller <[E-mail](#)>; <[E-mail](#)>; <[E-mail](#)>;

Cc: Mads Hauerslev Jensen <[E-mail](#)>
Emne: INTERN HØRING - FRIST DEN 6. JULI - udkast til lokalplanforslag nr 438 - Solcelleanlæg ved Mesballe

Kære Alle,

Nedenstående link giver adgang til en mappe på Sharepoint, hvor I finder udkast til en ny lokalplan for et solcelleanlæg ved Mesballe.

 [Intern høring af udkast](#)

Udkastet sendes hermed i intern høring de næste 14 dage, og jeg vil gerne have jeres eventuelle kommentarer **senest onsdag d. 6. juli 2022.**

Hvis denne mail ikke har ramt de rigtige skriveborde, vil I så ikke venligst videregende den til relevante personer, der i stedet kan kaste et kvalificeret blik på planen.

Særligt til Natur

- Vil i forholde jer til beplantningsbælter, faunapassage og generelt ang. §8 i lokalplanen, samt forholde jer til, om teksten vedrørende dispensation til skovbyggelinjen er tilstrækkelig?

Særligt til Mobilitet

- Vil I forholde jer særligt til lokalplanens vejadgang og vejbyggelinje?

Der er endnu ikke udarbejdet en pleje- og beplantningsplan, den kommer på et senere tidspunkt.

Kommentarer, rettelse og tilføjelser noteres skriftligt i pdf'en. Se nedenfor:

I må gerne gemme pdf'en ned lokalt, og derefter skrive jeres kommentarer ind og sende pdf'en tilbage til mig.

Skriv rettelser/tilføjelser i pdf'en

2122_Lp 440 - Solenergianlæg ved Høegholm_A.pdf - Adobe Acrobat Reader DC (32-bit)

Filer Rediger Vis Underskriv Vindue Hjælp

Startside Værktøjer 2122_Lp 440 - Sole... x

28 / 35 125%

stå så anonymt i landskabet som muligt og skal holdes i afdæmpede sorte, grå, brune eller grønne farver. Glanstal må ikke overstige 10.

§ 8 UBEBYGGEDE AREALER

Beplantning

- 8.1 Inden for Delområde I skal der etableres og opretholdes beplantningsbælter som vist på kortbilag 2, med en varierende bredde på hhv. 9 og 12 meter.
- 8.2 Beplantningsbælterne skal etableres i hjemmehørende arter i en minimumshøjde på 0,8 meter på tilplantningstidspunktet, som oplistet i bilag x.
- 8.3 Beplantningsbæltet skal bestå af 6-rækker, levende hegn med træer, med tætte, kraftige buske som underbeplantning, således indkig sløres mest muligt. Beplantningsbælterne skal have en højde på minimum 12 meter i udvokset tilstand.
- 8.4 Inden for Delområde I skal arealet under og mellem solpanelerne tilsås med flerårige græsser, samt blomstrende urter og engplanter, eller efterlades til fri succession.
- 8.5 Inden for Delområde II.B friholdes et areal til faunapassage nord-sydgående gennem lokalplanområdet, såfremt muligheden for etablering af et solcelleanlæg i området udnyttes. Passagens vil have en bredde på 50 m fra trådhegn til trådhegn.

28

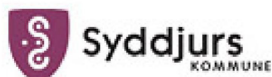
mahje 08:49

Ingen græsser

Jeg glæder mig til at få jeres input!

Mvh. Anne

Venlig hilsen



Anne Remme Jakobsgaard

Byplanlægger
Plan og Udvikling

Direkte [Telefon nr.](#)
Mobil [Telefon](#)
[E-mail](#)