



AFRUNDING AF HORNSLET MOD SYD-ØST

Tæt-lav og åben-lav boligbebyggelse på Asylvej



AFRUNDING AF HORNSLET MOD SYD-ØST

Hornslet har udviklet sig meget, og udvikler sig fortsat, især mod vest, nord og mod syd.

Nærværende projektforslag knytter an til byudviklingen i syd, gennem en omdannelse af ca. 4 hektar landzoneareal til byzone og realisering af et attraktivt boligområde med mulighed for private rækkehuse og parceller samt lejeboliger som familieboliger i forskellige størrelser samt mindre boliger til seniorer og singler. Ved tilførslen af de varierede boligtyper og størrelser imødekommes et aktuelt behov, og der skabes mulighed for at kunne blive boende i samme lokalområde hele livet.

Stedet har fine naturmæssige kvaliteter hvor borgere kan bringes tæt på naturen, og få udsigt til det åbne land mod nord og skovarealer mod øst samt opleve grønne områder og vandmiljø internt på grunden. Bebyggelsen knytter an til den nye udstykning mod syd og forbindes via Vendevej. Derved kan de nye bebyggelser skabe en naturlig afrunding af Hornslet mod syd-øst. Det er tanken at etablere stier henover arealet således der skabes en forbindelse ind mod byen via stien der går forbi kirkegården.

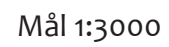
Der påtænkes realiseret et træhusbyggeri med udstrakt brug af klimavenlig byggeteknik og byggematerialer med inspiration fra ZEN byggerier (Zero Emission Neighbourhoods) realiseret i Norge. På denne baggrund anmodes området inddraget i planlægningen og byudvikling som skitseret gjort mulig.

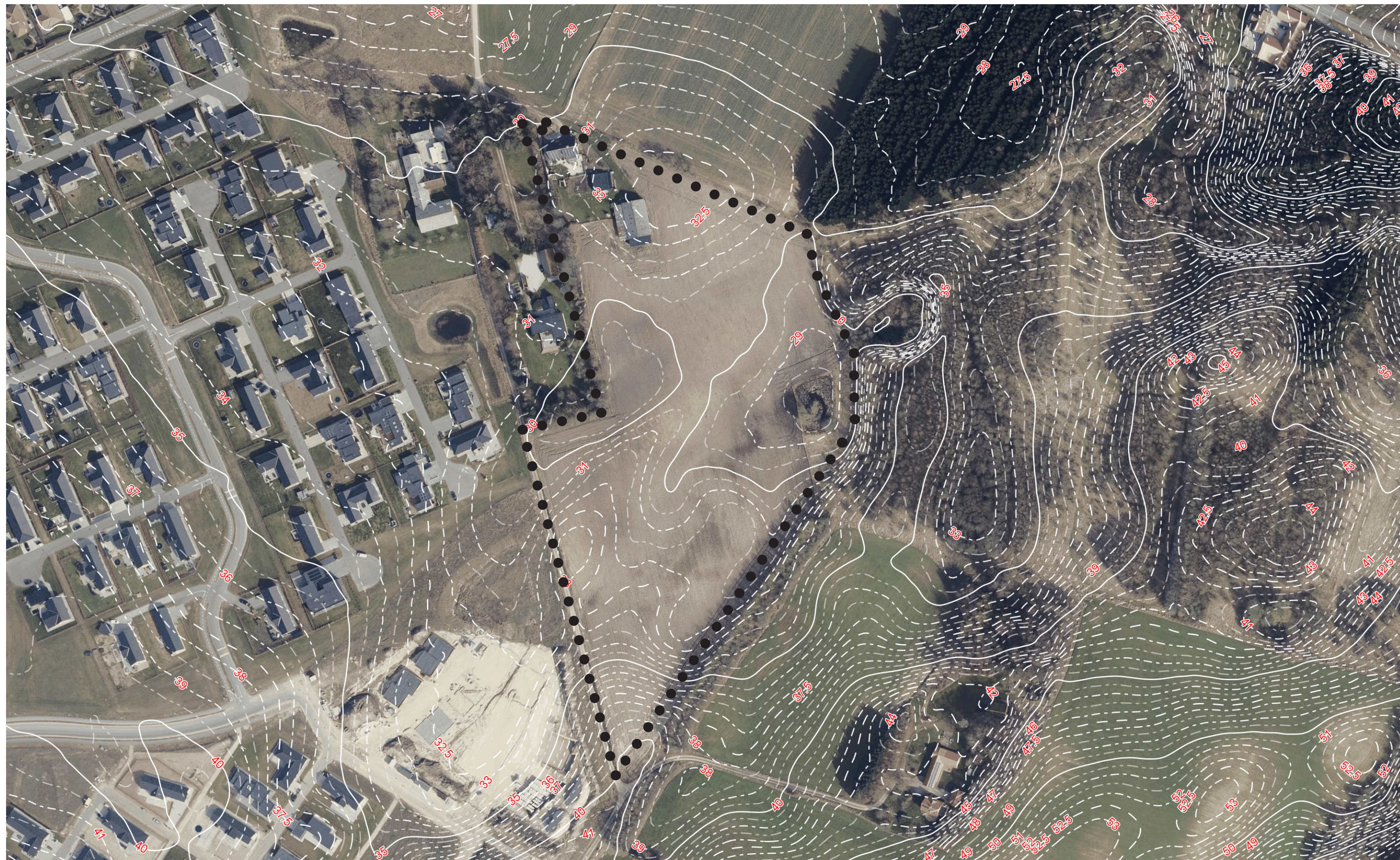
Vedlagt oversigtstegninger over arealet samt inspirationsbilleder af træhusbyggeri der kan danne forbillede for det åben-lav og tæt-lav byggeri der tænkes realiseret på grunden.



Ikke målfast







Mål 1:2000

01.07.2022





Kig ud over grunden





Inspirationsbilleder





Inspirationsbilleder





Inspirationsbilleder





Inspirationsbilleder

